



El Área de la Bahía se enfrenta a una grave crisis inmobiliaria que afecta a personas mayores, familias, trabajadores y personas vulnerables. La Medida Regional 4 reducirá la falta de vivienda y asegurará fondos críticos para la construcción y preservación de viviendas asequibles.

Nuestra región está construyendo menos de la mitad de las viviendas asequibles que necesitamos para las familias trabajadoras, incluyendo maestros, socorristas y cuidadores. La Medida Regional 4 proporcionará viviendas de alquiler asequibles y programas de asistencia para la compra de vivienda por primera vez para ayudar a las personas a vivir en las comunidades donde ellos trabajan y permanecer en las comunidades que ellos llaman hogar.

Los niños merecen todas las oportunidades para triunfar y las personas mayores y los veteranos merecen seguridad. Esta medida ayudará a miles de niños, familias, personas mayores y veteranos sin hogar que viven en refugios, en automóviles o en las calles a encontrar hogares seguros y asequibles.



### Un voto SÍ a la Medida RM4:

- **Aumentará la Vivienda Asequible:** Proporcionar aproximadamente 70,000 apartamentos y casas asequibles en el Área de la Bahía
- **Reducir los Tiempos de Viaje:** Construir nuevas casas, nuevos empleos, transporte y tiendas, mejorando la comodidad y reduciendo las emisiones de gases de efecto invernadero
- **Revitalizar Vecindarios:** Transformar terrenos vacantes y propiedades deterioradas en comunidades vibrantes
- **Facilitar la Propiedad:** Facilitar caminos hacia ser propietarios asistiendo a los compradores de vivienda por primera vez
- **Crear Empleos y Impulsar la Economía:** Generar cerca de 100,000 empleos en construcción y permanentes
- **Aprovechar Fondos Adicionales:** Permitir que el Área de la Bahía califique para recibir un estimado de \$30 billones en fondos de contrapartida privados, estatales y federales
- **Garantizar Supervisión Estricta y Transparencia:** Un comité de supervisión ciudadana independiente y las auditorías anuales requeridas garantizarán que los fondos se utilicen únicamente para los fines previstos, con auditorías públicas presentadas al Auditor del Estado de California
- **Demanda Responsabilidad:** Prohíbe el uso de fondos para gastos operativos y prohíbe a entidades de propiedad o dirigidas por miembros de la junta directiva local ofertar por cualquier trabajo financiado

Únase a la Liga de Mujeres Votantes Área de la Bahía, Hábitat para la Humanidad Área de la Bahía, maestros y enfermeras locales, bomberos y líderes comunitarios en todo el Área de la Bahía y vote SÍ a la Medida Regional 4 para brindar, viviendas seguras, estables y asequibles que los residentes del Área de la Bahía necesitan.

 [YesOnRM4.com](http://YesOnRM4.com)

Para el 5 de noviembre, vote SÍ en RM4



Apoya



Dona



Voluntario



¡Aprenda Más!

Ad paid for by Yes on Regional Measure 4, Bay Area Neighbors for Affordable Housing – sponsored by the NPH Action Fund Political Issues Committee.

Committee Top Funders:

NPH Action Fund Political Issues Committee (\$288,565)

Burbank Housing (\$250,000)

Marin Community Foundation (\$250,000)